

Số: /QĐ-UBND

Ninh Bình, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chuyển tài sản công của UBND phường Hoa Lư là trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Đông Thành (cũ) cho Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh Ninh Bình quản lý, sử dụng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12/6/2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 133/2025/QĐ-CTUBND ngày 29/9/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình về thẩm quyền quyết định quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ các Phương án của UBND tỉnh Ninh Bình (cũ): số 13/PA-UBND ngày 09/6/2025 về việc sắp xếp, bố trí, xử lý các trụ sở, cơ sở vật chất, phương tiện, trang thiết bị khi sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính cấp xã; số 15/PA-UBND ngày 12/6/2025 về việc sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công; trụ sở làm việc của các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh sau hợp nhất; Văn bản số 657/UBND-VP5 ngày 21/6/2025 về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Phương án số 13/PA-UBND ngày 09/6/2025 và Phương án số 15/PA-UBND ngày 12/6/2025 của UBND tỉnh.

Theo đề nghị của Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh tại Văn bản số 127-CV/ĐU ngày 23/3/2026; Văn phòng Tỉnh ủy tại Văn bản số 845-CV/VPTU ngày 24/3/2026; UBND phường Hoa Lư tại Văn bản số 822/UBND-KTHT&ĐT ngày

27/3/2026 v/v điều chuyển tài sản công cho Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh;
Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 3062/TTr-STC ngày 31/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chuyển tài sản công của UBND phường Hoa Lư là trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Đông Thành (cũ) cho Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh Ninh Bình quản lý, sử dụng theo quy định.

1. Danh mục tài sản được giao (*Chi tiết theo Phụ lục đính kèm*).

2. Lý do điều chuyển tài sản công: Do thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, kết thúc hoạt động của cấp huyện; đồng thời sắp xếp lại cơ quan, đơn vị, trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Đông Thành (cũ) được giao cho UBND phường Hoa Lư quản lý, không còn nhu cầu sử dụng. Qua rà soát, việc điều chuyển trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Đông Thành (cũ) cho Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh Ninh Bình để quản lý, sử dụng làm trụ sở làm việc là cần thiết, đáp ứng điều kiện về cơ sở vật chất, thực hiện nhiệm vụ của đơn vị, nhằm phát huy công suất và hiệu quả sử dụng tài sản công.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- UBND phường Hoa Lư, Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh, Văn phòng tỉnh ủy Ninh Bình chịu trách nhiệm đối với thông tin về số liệu của tài sản tại văn bản đề nghị.

- Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày Quyết định điều chuyển của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có hiệu lực thi hành, UBND phường Hoa Lư có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh Ninh Bình và cơ quan có liên quan tổ chức bàn giao, tiếp nhận tài sản theo đúng quy định tại Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ.

- Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh Ninh Bình có trách nhiệm:

+ Thực hiện quản lý, sử dụng tài sản công đúng mục đích được giao, bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả; thực hiện theo dõi, hạch toán, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật.

+ Được quản lý, sử dụng đối với phần diện tích theo tiêu chuẩn, định mức quy định tại Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính phủ; Đối với phần diện tích lớn hơn so với tiêu chuẩn, định mức, đơn vị thực hiện quản lý, sử dụng bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả. Trong quá trình quản lý, sử dụng có cơ quan, tổ chức, đơn vị phù hợp để giao, điều chuyển phần diện tích lớn hơn so với tiêu chuẩn, định mức, Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh có trách

nhiệm báo cáo cấp có thẩm quyền và thực hiện trình tự, thủ tục giao, điều chuyển tài sản công theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Văn phòng Tỉnh ủy; Thủ trưởng các cơ quan: Đảng ủy các Cơ quan Đảng tỉnh, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
 - Lưu: VT, VP5.
- Ha QĐ 07/ĐCTSC

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Song Tùng